

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Департамент житлового господарства та інфраструктури  
Львівської міської ради



ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 113  
від " 26 " 1 20 20 року

На приєднання

**об'єкта: "Будівництво багатоквартирних житлових будинків (№№1, 2, 3, 4 на генплані) з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземними паркінгами, даховими котельнями, трансформаторною підстанцією в одній черзі будівництва"**

(рішення виконавчого комітету Львівської міської ради від 10.01.2020р № 11)  
(найменування об'єкта будівництва)

до централізованих систем водопостачання та водовідведення м.Львова

**ОСНОВНІ ВІДОМОСТІ**

1. Замовник ТзОВ „Магнолія ІСТ”
2. Найменування об'єкта будівництва “Будівництво багатоквартирних житлових будинків (№№1, 2, 3, 4 на генплані) з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземними паркінгами, даховими котельнями, трансформаторною підстанцією в одній черзі будівництва”
3. Місцезнаходження об'єкта будівництва вул.М.Пимоненка-вул.Пасічна у садівничому товаристві “Геолог”
4. Вид будівництва (нове будівництво, реконструкція) нове
5. Проектна організація (найменування, місцезнаходження, № телефону, П.І.Б. ГПІа) ФОП Царьов Є.С.
6. Нормативні терміни: проектування \_\_\_\_\_, будівництва \_\_\_\_\_, введення об'єкта будівництва в експлуатацію \_\_\_\_\_
7. Орієнтовна кошторисна вартість об'єкта \_\_\_\_\_ тис.грн.

**УМОВИ ВОДОПОСТАЧАННЯ**

1. Потреба у воді 134,98 куб.м/добу, максимальні витрати 8,89 л/сек. Відпуск води проводиться цілодобово.
2. Вода, що подається, відповідає нормативним вимогам до питної води повністю.
3. Місцем підключення до водопровідної мережі є водопровід Д250мм по вул.М.Пимоненка та водопровід Д500мм по вул.Пасічна. при умові виконання п.9. Точку підключення вирішити проектом.  
Тиск у вуличному водопроводі 2,0 атм. (кгс/кв.см).
4. Мережа \_\_\_\_\_  
/кільцева, тупикова/
5. На ділянці мережі, яка проектується, встановити: колодязі люки оснащені запірним замковим пристроєм, пожежні гідранти та запірну арматуру, згідно з вимогами ДБН В.2.5-74:2013.  
/пожежні гідранти, водорозбірні колонки тощо/
6. Рекомендований матеріал для труб вводу вирішити проектом
7. Глибина закладання 1,2 - 1,5 м (згідно із ДБН В.2.5-74:2013 ).
8. На водопровідному вводі обладнати вodomірні вузли для загального та поквартирного обліку води з імпульсним виходом та терміналом передачі даних, згідно з вимогами ДБН В.2.5-64:2012 (місце установки, тип водолічильника, діаметр)
9. Особливі умови: Запроектувати та побудувати кільцюючий водопровід розрахункового діаметру, але не менше 250мм, від водопроводу Д250мм по вул.М.Пимоненка до водопроводу Д500мм по вул.Пасічна. Передбачити заходи для забезпечення споживачів стабільним водопостачанням.  
(необхідність будівництва резервуарів чистої води, підкачувальних пристроїв, установки діафрагм, обмежувачів витрат води, регуляторів тиску, використання систем оборотного та повторного промислового водопостачання тощо)
10. Точка розподілу є місце підключення до водопроводу Д250мм по вул.М.Пимоненка та до водопроводу Д500мм по вул.Пасічна.

## УМОВИ ВОДОВІДВЕДЕННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод:

- а) середньодобове скидання стоків 120,1 куб.м/добу;  
б) максимальне скидання стоків 10,49 л/сек;  
в) відведення дощових стоків 238,62 л/сек;  
г) коефіцієнт нерівномірності \_\_\_\_\_;  
д) БСК5 від \_\_\_\_\_ мг/л до \_\_\_\_\_ мг/л;  
д) характерні інгредієнти стічних вод, токсичні та шкідливі речовини і їх граничнодопустимі концентрації в стоках (у контрольному колодязі і в місці підключення окремо для кожної точки скиду стічних вод): \_\_\_\_\_ не більше \_\_\_\_\_ мг/л; \_\_\_\_\_ не більше \_\_\_\_\_ мг/л тощо.

Рівень вмісту забруднюючих речовин та інші показники стічних вод повинні відповідати вимогам ДБН В.2.5-75:2013, Правил приймання стічних вод до системи централізованого водовідведення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.12.2017р. №316, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 15.01.2018р. за №56/31208, Правил приймання стічних вод споживачів до системи централізованого водовідведення Львова, затверджених рішенням виконкому Львівської міської ради від 14.06.2019р. №516.

2. Для дотримання вимог пункту 1 необхідне проведення на майданчику об'єкта будівництва таких будівельно-монтажних робіт та вжиття організаційно-технічних заходів:

3. Місцем приєднання випуску системи водовідведення (госпобутової та дощової) до комунальної мережі водовідведення є відповідно: госпобутових стоків — колектори Д500мм по вул.М.Пимоненка і Д500мм по вул.Пасічна, дощових стоків - колектори Д500мм по вул.М.Пимоненка і Д1000мм по вул.Пасічна, при умові отримання дозволу балансоутримувача дощових колекторів. Точки підключень вирішити проектом. На каналізаційних мережах передбачити влаштування колодязів, люків, оснащених запірним замковим пристроєм та дощоприймачів, згідно з вимогами ДБН В.2.5-75:2013.

4. Точка розподілу є: місце підключення до госпобутових каналізаційних колекторів: Д500мм по вул.М.Пимоненка та Д500мм по вул.Пасічна.

5. Особливі умови: Придбати та передати ЛМКП "Львівводоканал" труби Д315мм SDR 17 Pv-10атм, довжиною 468пм (відтинками по 12м). Передбачити заходи по запобіганню підтоплення підвальних приміщень зі сторони вуличного колектора.

(необхідність обладнання випуску решіткою, усереднювачами, вимірювачами витрат стоків, пробовідбірниками єдиного або роздільного випусків промислових, зливових і побутових стоків, локальних очисних споруд промислових стоків тощо на території підприємства, обладнання контрольних колодязів тощо)

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки і осади локальних очисних споруд у господарсько-побутову систему водовідведення населеного пункту не приймаються.

7. Проект зовнішніх мереж водопостачання і водовідведення об'єкта будівництва у одному примірнику передається на розгляд і зберігання виробнику, який видав технічні умови.

Технічні умови є чинними до завершення будівництва об'єкта (частина сьома статті 30 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності").

Один примірник затверджених технічних умов надати у виробничо-технічний відділ ЛМКП "Львівводоканал".

Директор  
ЛМКП „Львівводоканал”



Дмитро ВАНЬКОВИЧ

Анатолій Шимоняк

Галина Станчак  
240-11-40 (1214)