



ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО (ПРАТ)
«ЛВІВ ОБЛЕНЕРГО»

Поштова адреса:
вул. Сяйво, 10
м. Львів, 79052

Юридична адреса:
вул. Козельницька, 3
м. Львів, 79026

(032) 239 21 13
(032) 239 21 14
kanc@loe.lviv.ua
www.loe.lviv.ua

ЛВІВ ОБЛЕНЕРГО

ТЕХНІЧНІ УМОВИ НЕСТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ, до електричних мереж електроустановок

Додаток №1
до договору про приєднання
до електричних мереж
№ 150-0896/2 від 25.11.2020 року

Дата видачі 25.11.2020р.

багатоквартирних житлових будинків (№№ 1 2 3 4 на генплані) з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземними паркінгами, даховими котельнями, трансформаторною підстанцією в одній черзі будівництва ТОВ "Магнолія ІСТ" (назва об'єкта та повне найменування замовника)

1. Місцезнаходження об'єкта замовника: м. Львів, вул. Пимоненка М. - вул. Пасічна у садівничому товаристві "Геолог"

Функціональне призначення об'єкта: багатоквартирні житлові будинки (№№ 1 2 3 4 на генплані) з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземними паркінгами, даховими котельнями, трансформаторною підстанцією в одній черзі будівництва

Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію:

2021р.

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії:

I категорія	0	кВт
II категорія	0	кВт
III категорія	0	кВт

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності:

I категорія	0	кВт	(170 кВт - пожежогасіння)
II категорія	575	кВт	
III категорія	0	кВт	

Встановлена потужність електронагрівальних установок

- електроопалення	0	кВт
- електроплити	0	кВт
- гаряче водопостачання	0	кВт

Графік введення потужностей за роками

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
2021	575	0	575	0

4. Джерело електропостачання: ПС-110/35/10кВ №256 "Л-21" (Т-2)

ПС-110/10/6кВ №249 "Л-10" (Т-2)

(диспетчерська назва ЛЕП, ТП)

5. Точка забезпечення потужності: РУ-10кВ ПС-110/35/10кВ №256 "Л-21"

РУ-10кВ ПС-110/10/6кВ №249 "Л-10"

(диспетчерська назва ЛЕП, ТП, ПС)

6. Точка приєднання: РУ-10кВ проєктованої ТП-10/0 4кВ U=10кВ

7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки замовника

або вихідні дані для його розрахунку: $I_{k.3.max}=10.025kA$ $I_{k.3.max}=6.644kA$

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності замовнику необхідно виконати:

1.1. Вимоги до проєктування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок замовника (у межах земельної ділянки замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та ОСР:

1.1.1. запроектувати та змонтувати ввідно-розподільчий пристрій об'єкта-Тип та місце встановлення визначити проєктом;

1.1.2. запроектувати та побудувати секціоновану ТП-10/0 4кВ (надалі ТПпр.) Тип, кількість ТПпр., потужність трансформаторів, кількість комір, вимикачів та обсяг робіт визначити проєктом. В РУ-10кВ ТПпр. передбачити встановлення комір 10кВ з вакуумними вимикачами;

1.1.3. В ТПпр. встановити охоронну сигналізацію;

1.1.4. запроектувати та побудувати КЛ-1кВ від різних СШ-0 4кВ ТПпр. до ввідно-розподільчого пристрою об'єкта. Тип, кількість КЛ-1кВ, легерів жил кабелів, обсяг робіт визначити проєктом;

1.1.5. рекомендуємо запроектувати та встановити на приєднаннях струмоприймачів I категорії автономне джерело електроенергії. Тип автономного джерела, кількість, потужність, місце встановлення визначити проєктом. Проєктом передбачити встановлення блокуючих пристроїв, що унеможливають подачі зустрічної навантаження в зовнішню електромережу;

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: -

1.3. Вимоги до безпеки електропостачання: -

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: здійснити компенсацію перетікання реактивної електричної енергії для нежитлових приміщень. Рівень компенсації визначити проєктом, щоб забезпечити в точці приєднання до електричних мереж оператора системи розподілу нульовий перетік реактивної потужності;

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: -

1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: -

Додаткові технічні умови приєднання будівельних струмоприймачів, у разі необхідності, одержати в: ПРАТ "Львівобленерго"

1.7. Рекомендації щодо використання типових проєктів електрозабезпечення електроустановок: -

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: -

2. Додаткові вимоги та умови:

а) до початку проведення будь-яких земляних робіт викликати представника СПК ЛМЕМ (м. Львів, вул. Професора Буйка 16, тел. 270-92-96);

б) при необхідності запроектувати та винести за межі ділянки забудови КЛ-1-10/6 кВ, що в ній потрапляють, для цього необхідно звернутися для укладання договору про надання послуги з перенесення електромереж.

2.1. Встановлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії (заповнюються за згодою Замовника): -

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної протипаварійної автоматики (СПА): -

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо:

2.3.1. в ТПпр. виконати вибір вставок засобів захисту трансформаторів та КЛ-1кВ з врахуванням струмів к.з. в найвіддаленіших точках електромережі;

2.3.2. запроектувати та встановити на вводі струмоприймачів I категорії надійності електропостачання пристрої автоматичного вводу резерву (АВР). Тип, схему, місце встановлення пристроїв АВР визначити проектом.

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку:

2.4.1. запроектувати та виконати телемеханізацію проектного обладнання ТПпр. з видачею телеінформації на ОПС ЛМЕМ.

Обсяг робіт визначити проектом та погодити з СЗЛТУ ПрАТ "Львівобленерго" (м. Львів, вул. Сяйво 10, тел. 239-23-90);

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: -

2.6. Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку:

Розробити та реалізувати проект улаштування загальнобудинкового комерційного вузла обліку електричної енергії (ВОЕ) в проектованій ТП-10/0.4кВ з використанням багатофункціонального приладу обліку з вбудованим модулем для дистанційного зчитування даних. ВОЕ необхідно встановлювати таким чином, щоб була забезпечена технічна можливість безперешкодного доступу до нього відповідальних працівників зацікавлених сторін. Тип та місце розташування шафи обліку визначити проектом. Для розрахункового обліку електричної енергії мають використовуватися засоби обліку, які відповідають вимогам Кодексу комерційного обліку, Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність" та іншим нормативно-правовим актам, що містять вимоги до таких засобів вимірювальної техніки. Тип електролічильника визначити проектом з урахуванням рекомендацій щодо технічних характеристик лічильників, що оприлюднені на офіційному веб-сайті ПрАТ «Львівобленерго».

В проекті встановлення обліку відобразити:

- однолінійну схему та схему підключення приладу обліку з нанесеними параметрами комутаційних апаратів параметрами засобів обліку (з відповідними розрахунками згідно ПУЕ);

- монтажні креслення з влаштування обліку та виділення місць та способів опломбування всіх дооблікових кіл та струмообмежуючих апаратів із забезпеченням можливості постійного візуального огляду показів електролічильника представниками ПрАТ «Львівобленерго».

Згідно статті 74 Закону України про ринок електричної енергії, п. 4.1. Кодексу систем розподілу, улаштування вузла обліку повинно бути виконане оператором системи розподілу або іншим зареєстрованим постачальником послуги комерційного обліку (ПЖКО) за рахунок Замовника.

Проект в частині улаштування вузла комерційного обліку електричної енергії погодити із службою технічного аудиту ПрАТ «Львівобленерго» (м. Львів, вул. Сяйво 10, тел. 239-22-07) та замовником.

II. Вимоги до електроустановок ОСП/ОСР

1. Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

1.1.1. запроектувати прокладання КЛ-10кВ, в ізоляції 15кВ, із щитового поліетилену від I та IIСШ-10кВ РП-110 до різних СШ-10кВ ТПпр. Тип КЛ-10кВ, переріз жил кабелів, трасу прокладання обсяг робіт, визначити проектом та погодити з ЛМЕМ. У випадку вибору проектною документацією КЛ перерізом до 240мм² включно, запроектувати КЛ у трижильному виконанні в спільному екрані, перерізом більше 240мм² - в одножильному виконанні.

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо: -

1.3. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: -

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: -

1.5. Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи): кошторисну частину проектною документації розробити відповідно до вимог "Правил визначення вартості проектних робіт та експертизи і проектів будівництва" (ДСТУ Б Д.1.1-7:2013)

2. Найближча точка в існуючих мережах оператора системи розподілу, від якої відповідно до норм проєктування може бути забезпечена потреба Замовника в заявленій потужності:-

Примітка.

а) Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.

б) Технічні умови, як невід'ємна частина договору про приєднання електроустановок до електричних мереж є вихідними даними для проектування тільки за умови чинності цього договору, підписаного сторонами у встановленому порядку.

в) При проектуванні мереж ОСР необхідно врахувати завдання на проєктування.

г) Забезпечити виконання вимог пункту 8 «Правил охорони електричних мереж» затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 4 березня 1997р. №209.

д) За необхідності проведення розділу загальнобудинкового комерційного вузла обліку електроенергії забезпечити влаштування індивідуального обліку електричної енергії згідно розробленого та погодженого проекту у встановленому порядку. Для цього звернутись у виробничо-договірний відділ ПрАТ «Львівобленерго» за адресою: м. Львів, вул. Сяйво 10 (тел. 239-22-33).

Оператор систем розподілу:

ПрАТ "Львівобленерго"

79026, м.Львів, вул.Козельницька 3

р/р UA 81 325796 0000026002300583902 у ТББВ №10013/03 філії-

Львівського обласного управління АТ "Ощадбанк"

МФО , ЄДРПОУ 00131587

ІПН 00131581307

свід. про платника ПДВ № 100335219

Контактний тел.: 239 23 23

Замовник:

ТОВ "Магнолія ІСТ"

Львівська обл., м.Львів, вул.Героїв УПА, 72

р/р UA19380805000000026001528318

МФО 380805, ЄДРПОУ 40662849



Директор

(підпис, П. І. Б.)

20__ року